



# 國立政治大學地政學系 不動產估價師學分學程

## 設立宗旨

為培養學生具有不動產估價師的視野與基礎知識,紮實學科基本概念並有效應用於不動產估價實務作業。以學分學程課程模組為架構,整合有課程,特設立「不動產估價師學分學程」,供學生修習。

## 學分學程修讀方式

填寫修讀學程申請表單申請修讀學程

修滿本學程規定之學分且成績及格  
(含必修18學分、選修9學分)

填寫結業證書申請表單  
並檢附成績單申請核發結業證書

註：最新消息及相關表單公告於地政系網頁及學程粉絲專頁

## 學程課程

(113學年度起修讀學生適用)

科目名稱	修別	學分
土地經濟學	必修	3
不動產估價理論		3
不動產估價實務		3
不動產投資與市場分析		3
不動產估價實務研習		3
都市更新與容積代金估價實務		3
不動產估價技術研析	選修	3
不動產法定及爭訟估價		3
不動產財務分析		3
不動產估價個案研習		3
收益性不動產估價實務		3
土地規劃與不動產估價實務		3

## 專業師資

除地政系原有師資外,並聘請業界資深不動產估價師授課:



### 郭國任

兼任助理教授級專業技術人員  
中華民國不動產估價師公會全國聯合會 理事長  
宏大不動產估價師聯合事務所 執行長  
估價實務年資20餘年



### 張能政

兼任助理教授級專業技術人員  
中華民國不動產估價師公會全國聯合會 名譽理事長  
巨秉不動產估價師聯合事務所 所長  
估價實務年資20餘年



### 鐘少佑

兼任助理教授級專業技術人員  
台北市不動產估價師公會 理事長  
中泰不動產估價師聯合事務所 所長  
估價實務年資10餘年

## 聯絡資訊

Email :  
nccuappraiser@gmail.com

FB粉絲專頁 :

『國立政治大學地政學系 不動產估價師學分學程』



粉絲專頁



學程施行細則



國立政治大學 地政學系

Department of Land Economics, National Chengchi University