**國立政治大學地政系102學年度土地管理組課程表**

102.1.14、4.23系務會議確認

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 一上 | 一下 | 二上 | 二下 | 三上 | 三下 | 四上 | 四下 | 學分總計 |
| 全同 | 中文通識(4~6) |  |  |  |  |  |
| 校必 | 外文通識(4~6) |  |  |  |
| 共修 | 一般通識(人文學通識 3~8學分 社會科學通識 3~8學分 自然科學通識 4~8 學分) 書院通識(0~4) | （修業期間須修滿通識科目28~32學分,詳細規定依學校相關法規辦理） | 28 |
| 系共同必修 | 經濟學(3) | 經濟學(3) | 土地經濟學(3) | 土地經濟學(3) | 土地政策(2) | 土地政策(2) |  |  |  |
| 都市計畫(2) | 都市計畫(2) | 土地法(2) | 土地法(2) |  |  |  |  |  |
| 統計學\*(2) | 統計學\*(2) |  |  |  |  |  |  | 31 |
| 測量學及實習(3) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 分 | 不動產概論(2) | 不動產概論(2) | 不動產管理(2) | 不動產管理(2) | 不動產估價理論(2) | 不動產估價實務(2) | 不動產開發與管理實務(2) | 不動產開發與管理實務(2) |  |
| 組 | 民法(一)(2) | 民法(一)(2) | 民法(二)(2) | 民法(二)(2) | 不動產投資與市場分析(2) | 不動產投資與市場分析（2） | 土地法實例研習(2) | 土地法實例研習(2) |  |
| 必 |  |  | 土地稅(2) |  | 土地使用管制(2) | 土地使用管制(2) | 2科選擇1科修習 | 2科選擇1科修習 |  |
| 修 |  |  |  |  | 土地行政(2) | 土地行政(2) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 38 |
| 專必學業修分 | 14 | 11 | 11 | 9 | 10 | 10 | 2 | 2 | 69 |
| 選 | 土地資源概論(2) | 土地資源概論(2) | 會計學(3) | 會計學(3) | 住宅問題與政策(2) | 地籍測量及實習(3) | 英文地政名著選讀(2) | 英文地政名著選讀(2) |  |
|  | 微積分(3) | 微積分(3) | 貨幣銀行(2) | 貨幣銀行(2) | 環境遙測與空間資訊學(3) | 都市經濟學(3) | 研究方法(2) | 研究方法(2) |  |
|  | 電腦基本概論(2) | 電腦基本概論(2) | 土地重劃(2) | 土地重劃(2) | 都市更新(2) | 不動產與信託法制(2) | 土地問題討論(2) | 土地問題討論(2) |  |
|  | 土地制度史(2) | 土地制度史(2) | 資源經濟學(2) | 資源經濟學(2) | 航空攝影測量學及實習(3) | 大地測量學及實習(2) | 國土與區域規劃(2) | 國土與區域規劃研習(2) |  |
|  | 電腦繪圖(3) | 建築學概論(2) | 都市計畫法規(2) | 都市計畫法規(2) | 土地登記(2) | 土地登記(2) | 不動產經濟分析(3) | 電腦輔助大量估價(3) |  |
|  | 地理資訊系統(3) |  |  | 不動產經紀(3) | 不動產建築管理與法律(2) | 不動產交易管理與法律(2) | 不動產金融(3) |  |  |
|  |  |  |  | 不動產證券化概論(2) | 不動產財務分析(3) | 不動產財務分析(3) | 應用統計(2) |  |  |
| 修 |  |  |  |  |  | 不動產行銷(3) | 不動產估價實務研習(3) |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 城鄉問題與政策分析(3) |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1.「\*」表示有實習課 2.畢業總學分為140學分 3. 本課表適用於**102學年**以後入學之土地管理組學生 4.為增強同學課程領域專精度，建議同學依志趣與未來發展方向修習相關選修課程：

 **※土地政策法制學群**

土地資源概論、土地重劃、都市計畫法規、地籍測量及實習、住宅問題與政策、都市更新、不動產與信託法制、土地登記、不動產交易管理與法律、不動產建築管理與法律、英文地政名著選讀、土地問題討論、國土與區域規劃、國土與區域規劃研習

 **※不動產經營管理學群**

電腦基本概論、建築學概論、會計學、貨幣銀行學、資源經濟學、不動產證券化概論、都市計畫法規、不動產經紀、不動產財務分析、都市更新、環境遙測與空間資訊學、英文地政名著選讀、不動產經濟分析、電腦輔助大量估價、不動產金融、應用統計、不動產估價實務研習

**國立政治大學地政系102學年度土地資源規劃組課程表**

102.1.14、4.23系務會議確認

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 一上 | 一下 | 二上 | 二下 | 三上 | 三下 | 四上 | 四下 | 學分總計 |
| 全同 | 中文通識(4~6) |  |  |  |  |  |
| 校必 | 外文通識(4~6) |  |  |
| 共修 | 一般通識(人文學通識 3~8學分 社會科學通識 3~8學分 自然科學通識 4~8 學分) 書院通識(0~4) （修業期間須修滿通識科目28~32學分,詳細規定依學校相關法規辦理） | 28 |
| 系 | 都市計畫(2) | 都市計畫(2) | 土地經濟學(3) | 土地經濟學(3) | 土地政策(2) | 土地政策(2) |  |  |  |
| 共 | 統計學\*(2) | 統計學\*(2) | 土地法(2) | 土地法(2) |  |  |  |  |  |
| 同 | 經濟學(3) | 經濟學(3) |  |  |  |  |  |  |  |
| 必 |  | 測量學及實習(3) |  |  |  |  |  |  |  |
| 修 |  |  |  |  |  |  |  |  | 31 |
| 分 | 土地資源概論(2) | 土地資源概論(2) | 規劃實務(一)\*(4) | 規劃實務(一)\*(4) | 規劃實務(二)\*(4) | 規劃實務(二)\*(4) | 國土與區域規劃(2) |  |  |
| 組 | 民法(一)(2) | 民法(一)(2) | 都市土地使用計畫(2) | 都市交通運輸計畫(2) | 土地使用管制(2) | 土地使用管制(2) |  |  |  |
| 必 | 地理資訊系統(3) |  |   |  | 公共設施計畫(2) |  |  |   |  |
| 修 |  |  |  |  |  |  |  |  | 39 |
| 專必學業修分 | 14 | 14 | 11 | 11 | 10 | 8 | 2 | 0 | 70 |
| 選 | 微積分(3) | 微積分(3) | 民法(二)(2) | 民法(二)(2) | 計畫分析方法(2) | 計畫分析方法(2) | 研究方法(2) | 研究方法(2) |   |
|  | 不動產概論(2) | 不動產概論(2) | 土地重劃(2) | 土地重劃(2) | 敷地計畫(2) | 土地稅(2) | 英文地政名著選讀(2) | 英文地政名著選讀(2) |  |
|  | 電腦基本概論(2) | 電腦基本概論(2) | 資源經濟學(2) | 資源經濟學(2) | 土地行政(2) | 土地行政(2) | 不動產經濟分析(3) | 電腦輔助大量估價(3) |  |
|  | 土地制度史(2) | 土地制度史(2) | 貨幣銀行(2) | 貨幣銀行(2) | 土地登記(2) | 土地登記(2) | 土地問題討論(2) | 土地問題討論(2) |  |
|  | 電腦繪圖(3) | 環境與基本設計(3) | 會計學(3) | 會計學(3) | 都市設計(2) | 都市經濟學(3) | 不動產金融(3) | 國土與區域規劃研習(2) |  |
|  | 建築學概論(2) |  | 都市計畫法規(2) | 都市計畫法規(2) | 不動產估價理論(2) | 不動產估價實務(2) | 規劃實務分析(3) | 規劃實務分析(3) |  |
| 修 | 圖學(3) |  |  | 不動產證券化概論(2) | 航空攝影測量學及實習(3) | 大地測量學及實習(2) | 城鄉問題與政策分析(3) | 產業用地政策(3) |  |
|  |  |  |  |  | 不動產財務分析(3) | 不動產財務分析(3) | 應用統計(2) | 環境規劃(2) |  |
|  |  |  |  |  | 環境遙測與空間資訊學(3) | 景觀設計(3) | 規劃理論(2) |  |  |
|  |  |  |  |  | 都市更新(2) | 地籍測量及實習(3) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1.「\*」表示有實習課 2.畢業總學分數為140學分 3.本課表適用於**102學年**以後入學之土地資源規劃組學生

**國立政治大學地政系102學年度土地測量與資訊組課程表**

102.1.14系務會議確認

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 一上 | 一下 | 二上 | 二下 | 三上 | 三下 | 四上 | 四下 | 學分總計 |
| 全同 | 中文通識(4~6) |  |  |  |  |  |  |
| 校必 | 外文通識(4~6) |  |  |  |  |  |
| 共修 | 一般通識(人文學通識 3~8學分 社會科學通識 3~8學分 自然科學通識 4~8 學分) 書院通識(0~4) | （修業期間須修滿通識科目28~32學分,詳細規定依學校相關法規辦理） | 28 |
| 系 | 經濟學(3) | 經濟學(3) | 土地經濟學(3) | 土地經濟學(3) | 土地政策(2) | 土地政策(2) |  |  |  |
| 共 | 都市計畫(2) | 都市計畫(2) | 統計學\*(2) | 統計學\*(2) |  |  |  |  |  |
| 同 | 測量學及實習(3) |  | 土地法(2) | 土地法(2) |  |  |  |  |  |
| 必 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 修 |  |  |  |  |  |  |  |  | 31 |
| 分 | 微積分(3) | 微積分(3) | 工程數學(3) | 工程數學(3) | 地圖學(3) | 大地測量學及實習(3) |  |  |  |
| 組 | 空間資訊概論(1) | 計算機程式設計(3) | 物件導向程式設計(3) | 測量平差法(4) | 航空攝影測量學及實習(3) | 測量總實習(1)\*\* |  |  |  |
| 必 |  |  |  |  | 地理資訊科學(3) | 地籍測量及實習(3) |  |  |  |
| 修 |  |  |  |  |  |  |  |  | 39 |
| 專必學業修分 | 12 | 11 | 13 | 14 | 11 | 9 | 0 | 0 | 70 |
| 選 | 土地資源概論(2) | 土地資源概論(2) | 資料結構(3) | 工程測量(3) | 土地行政 (2) | 土地行政(2) | 土地問題討論(2) | 土地問題討論(2) |   |
|  | 民法（一）(2) | 民法（一）(2) | 土地重劃(2) | 土地重劃(2)  | 不動產估價理論(2) | 不動產估價實務(2) | 英文地政名著選讀(2) | 英文地政名著選讀(2) |  |
|  |  | 建築學概論(2) | 資源經濟學(2) | 資源經濟學(2) | 土地使用管制(2) | 土地使用管制(2) | 數值攝影測量學(3) | 海洋測量(3) |  |
|  |  |  |  | 電腦繪圖(3) | 土地登記(2) | 土地登記(2) | 數值地形模型(3) | 數值製圖(3) |  |
| 修 |  |  |  |  | 資料庫應用(3) | 線性代數(3) | 研究方法(2) | 研究方法(2) |  |
|  |  |  |  |  | 衛星定位測量(3) | 空間資訊專題（一）(2) | 幾何大地測量(3) | 物理大地測量(3) |  |
|  |  |  |  |  | 慣性導航(3) | 影像處理(3) | 空間資訊專題（二）(2) |  |  |
|  |  |  |  |  |  | 地圖投影學(3) | 遙感探測(3) |  |  |
|  |  |  |  |  |  | 通訊定位(3) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | 土地稅(2) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1.「\*」表示有實習課 2.畢業總學分數為140學分 3.「測量總實習\*\*」為暑假上課 4.本課表適用於**102學年**以後入學之土地測量及資訊組學生