**國立政治大學地政系105學年度土地管理組課程表[105-107學年度入學學生適用]**

104.12.04系務會議通過

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 一上 | | 一下 | | 二上 | 二下 | 三上 | | 三下 | | | 四上 | 四下 | 學分總計 |
| 全同 | 中文通識(3~6) | |  | | | | | | | |  |  |  |  |
| 校必 | 外文通識(4~6) | |  |  |  |
| 共修 | 一般通識(人文學通識 3~9學分 社會科學通識 3~9學分 自然科學通識 4~9 學分) 書院通識(0~6) | | | | | | | | | | （修業期間須修滿通識科目28~32學分,詳細規定依學校相關法規辦理） | | | 28 |
| 系  共  同  必  修 |  | 測量學及實習(3) | | 土地法(2) | | 土地法(2) | |  | | 土地政策(3) | |  |  |  |
|  |  | | 統計學\*(2) | | 統計學\*(2) | |  | |  | |  |  | 14 |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| 分 | 民法(3) | 民法(3) | | 土地經濟學(2) | | 土地經濟學(2) | | 不動產估價理論(2) | | 不動產估價實務(2) | |  |  |  |
| 組 | 經濟學(2) | 經濟學(2) | | 不動產管理(3) | |  | | 不動產投資與市場分析(3) | | 土地行政(3) | |  |  | 36 |
| 必 | 都市計畫(3) |  | |  | |  | | 土地使用管制(3) | |  | |  |  |  |
| 修 | 不動產概論(3) |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| 專必學業修分 | 11 | 8 | | 9 | | 6 | | 8 | | 8 | | 0 | 0 | 50 |
| 選 | 微積分\*(2) | 微積分\*(2) | | 會計學(3) | | 資源經濟學(3) | | 不動產財務分析(3) | | 不動產財務分析(3) | | 英文地政文獻選讀(3) | 不動產經濟分析(3) |  |
|  | 電腦基本概論(2) | 建築學概論(2) | | 貨幣銀行(3) | | 都市計畫法規(3) | | 都市經濟學(2) | | 都市經濟學(2) | | 電腦輔助大量估價(3) | 土地問題討論(3) |  |
|  | 土地制度史(3) | 規劃實務(一)(3) | | 土地重劃(3) | | 不動產與證券化(3) | | 都市更新(2) | | 地籍測量及實習(3) | | 國土與區域規劃實務(3) | 土地經濟分析(3) |  |
|  | 土地資源概論(3) | 不動產行銷(3) | | 土地稅(3) | | 房地產正義的思辨(3) | | 航空攝影測量學及實習(3) | | 不動產開發(3) | | 不動產金融(3) | 不動產估價實務研習(2-3) |  |
|  | 電腦繪圖與地理資訊 |  | | 大地測量學(3) | | 不動產交易管理與法律(3) | | 土地登記(3) | | 當代土地問題的跨國經驗(3) | | 應用統計(2) | 當前都市規劃與設計—概 |  |
|  | 系統(3) |  | |  | |  | | 住宅問題與政策(3) | |  | | 研究方法(3) | 念與國際實例(2) |  |
|  |  |  | |  | |  | | 不動產建築管理與法律(2) | |  | | 城鄉問題與政策分析(3) |  |  |
| 修 |  |  | |  | |  | | 環境遙測與空間資訊學(3) | |  | | 土地法實例研習(3) |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |

1.「\*」表示有實習課 2.畢業總學分為128學分 3.為增強同學課程領域專精度，建議同學依志趣與未來發展方向修習相關選修課程：

**※土地政策法制學群**

土地資源概論、土地重劃、都市計畫法規、地籍測量及實習、住宅問題與政策、都市更新、土地登記、不動產交易管理與法律、不動產建築管理與法律、英文地政文獻選讀、國土與區域規劃實務、

**※不動產經營管理學群**

電腦基本概論、建築學概論、會計學、貨幣銀行學、資源經濟學、不動產與證券化、都市計畫法規、不動產財務分析、都市更新、環境遙測與空間資訊學、英文地政文獻選讀、不動產經濟分析、電腦輔助大量估價、不動產金融、應用統計、不動產估價實務研習

**國立政治大學地政系105學年度土地資源規劃組課程表[105-107學年度入學學生適用]**

104.12.04系務會議通過

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 一上 | 一下 | | | 二上 | | | 二下 | | 三上 | | 三下 | | 四上 | | 四下 | | | 學分總計 |
| 全同 | 中文通識(3~6) | | |  | | | | | | | |  | | |  | |  | |  |
| 校必 | 外文通識(4~6) | | |  | | | |  |
| 共修 | 一般通識(人文學通識 3~9學分 社會科學通識 3~9學分 自然科學通識 4~9 學分) 書院通識(0~6) （修業期間須修滿通識科目28~32學分,詳細規定依學校相關法規辦理） | | | | | | | | | | | | | | | | | | 28 |
| 系 |  | | 測量學及實習(3) | | | 土地法(2) | 土地法(2) | |  | | 土地政策(3) | |  | | | | |  |  |
| 共 |  | |  | | | 統計學\*(2) | 統計學\*(2) | |  | |  | |  | | | | |  |  |
| 同 |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  |  |
| 必 |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  |  |
| 修 |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  | 14 |
| 分  組  必 | 經濟學(2)  都市計畫(3)  土地資源概論(3) | | 經濟學(2)  規劃實務(一)(3) | | | 土地經濟學(2)  規劃實務(二)\*(3)  都市土地使用計畫(2) | 土地經濟學(2)  規劃實務(二)\*(3)  都市交通運輸計畫(2) | | 規劃實務(三)\*(4)  公共設施計畫(2)  都市設計(2) | | 規劃實務(三)\*(4) | |  | | | | |  |  |
| 修 | 電腦繪圖與地理資訊系統(3) | |  | | |  |  | | 土地使用管制(3) | |  | |  | | | | |  |  |
|  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  | 45 |
| 專必學  業修分 | 11 | | 8 | | | 11 | 11 | | 11 | | 7 | | 0 | | | | | 0 | 59 |
| 選 | 微積分\* (2)  民法(3)  不動產概論(3) | | 微積分\* (2)  民法(3)  建築學概論(2) | | | 土地重劃(3)  貨幣銀行(3)  會計學(3) | 資源經濟學(3)  都市計畫法規(3)  不動產與證券化(3) | | 不動產財務分析(3)  計畫分析方法(2)  都市經濟學(2) | | 不動產財務分析(3)  土地行政(3)  都市經濟學(2) | | 研究方法(3)  英文地政文獻選讀(3)  電腦輔助大量估價(3) | | | | | 不動產經濟分析(3)  土地問題討論(3)  產業用地政策(3) |  |
|  | 電腦基本概論(2) | | 圖學(3) | | | 敷地計畫(2) | 環境與基本設計(3) | | 不動產估價理論(2) | | 不動產估價實務(2) | | 不動產金融(3) | | | | | 環境規劃與政策(3) |  |
|  | 土地制度史(3) | |  | | | 土地稅(3) |  | | 航空攝影測量學及實習(3) | | 景觀設計(3) | | 國土與區域規劃實務(3) | | | | | 土地經濟分析(3) |  |
|  |  | |  | | | 大地測量學(3) |  | | 環境遙測與空間資訊學(3) | | 地籍測量及實習(3) | | 城鄉問題與政策分析(3) | | | | | 當前都市規劃與設計—概 |  |
|  |  | |  | | |  |  | | 都市更新(2) | | 不動產開發(3) | | 應用統計(2) | | | | | 念與國際實例(2) |  |
|  |  | |  | | |  |  | | 土地登記(3) | | 當代土地問題的跨國經驗(3) | | 規劃理論(3) | | | | |  |  |
| 修 |  | |  | | |  |  | |  | | 都市工程學(2) | | 區域經濟學(2) | | | | |  |  |
|  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  |  |
|  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  |  |
|  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  |  |
|  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | | | |  |  |

1.「\*」表示有實習課 2.畢業總學分數為128學分

**國立政治大學地政系105學年度土地測量與資訊組課程表[105-107學年度入學學生適用]**

104.12.04系務會議通過

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 一上 | 一下 | 二上 | 二下 | 三上 | 三下 | 四上 | 四下 | 學分總計 |
| 全同 | 中文通識(3~6) |  | | |  |  |  |  |  |
| 校必 | 外文通識(4~6) |  |  |  | | | |  |  |
| 共修 | 一般通識(人文學通識 3~9學分 社會科學通識 3~9學分 自然科學通識 4~9 學分) 書院通識(0~6) | | | | | （修業期間須修滿通識科目28~32學分,詳細規定依學校相關法規辦理） | | | 28 |
| 系 | 統計學\*(2) | 統計學\*(2) | 土地法(2) | 土地法(2) |  | 土地政策(3) |  |  |  |
| 共 | 測量學及實習(3) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 同 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 必 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 修 |  |  |  |  |  |  |  |  | 14 |
| 分 | 微積分\*(2) | 微積分\*(2) | 線性代數(3) | 衛星定位測量(3) | 航空攝影測量學及實習(3) | 地籍測量及實習(3) |  |  |  |
| 組 |  | 計算機程式設計(3) | 大地測量學(3) | 測量平差法(3) | 地理資訊科學(3) | 遙感探測(3) |  |  |  |
| 必 |  |  | 地圖學(3) |  |  | 測量總實習(3) |  |  |  |
| 修 |  |  |  |  |  |  |  |  | 37 |
| 專必學  業修分 | ７ | ７ | 11 | 8 | 6 | 12 | 0 | 0 | 51 |
| 選 | 民法(3) | 民法(3) | 資料結構(3) | 工程測量(3) | 土地登記(3) | 空間資訊專題(一)(2) | 空間資訊專題(二)(2) | 土地問題討論(3) |  |
|  | 土地資源概論(3) | 建築學概論(2) | 土地重劃(3) | 資源經濟學(3) | 不動產估價理論(2) | 不動產估價實務(2) | 英文地政文獻選讀(3) | 數值製圖(3) |  |
|  | 經濟學(2) | 經濟學(2) | 土地稅(3) | 電腦繪圖(3) | 資料庫應用(3) | 數值攝影測量學(3) | 海洋測量(3) | 物理大地測量(3) |  |
|  | 都市計畫(3) |  | 土地經濟學(2) | 土地經濟學(2) | 慣性導航(3) | 土地行政(3) | 數值地形模型(3) |  |  |
| 修 |  |  | 物件導向程式設計(3) |  | 土地使用管制(3) | 影像處理(3) | 研究方法(3) |  |  |
|  |  |  |  |  |  | 地圖投影學(3) | 幾何大地測量(3) |  |  |
|  |  |  |  |  |  | 通訊定位(3) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1.「\*」表示有實習課 2.畢業總學分數為128學分 3.「測量總實習\*\*」為暑假上課 4. .課程名稱含「實習」之課程，每周上課上課2小時、實習3小時