

統一編號：  
2008900413

# 台灣土地研究

## Journal of Taiwan Land Research

第二十五卷第一期  
Vol. 25, No. 1

民國一一年五月  
2022 May

### 目錄 CONTENTS

利用GNSS連續運行站觀測資料及震間變形模型進行地震區域控制點修正之研究  
甯方璽 徐名洪..... 1  
**Correction of Control Points based on GNSS Continuously Operating Reference Station Observations and Inter-seismic Deformation Model**  
Fang-Shiis Ning, Ming-Hung Hsu

轉換型領導、交易型領導、倫理氣候與情緒智力對房屋仲介經紀人員工作績效之影響—  
以信任管理者為中介變數  
李春長 葉文芝 俞 錚 許榮剛 洪啟恩 施沛岑..... 23  
**The Influence of Transformational Leadership, Transactional Leadership, Ethical Climate, and Emotional Intelligence on the Performance of Housing Agents: The Mediation Effect of Trust in Supervisor**  
Chun-chang Lee, Wen-chih Yeh, Zheng Yu, Rong-Gang Xu, Qi-En Hong, Pei-Cen Shi

定價/新台幣300元

台灣土地研究 第二十五卷第一期 Journal of Taiwan Land Research

Vol.25 No.1 2022.5

國立政治大學地政系、國立臺北大學不動產與城鄉環境學系

國立臺北大學學術叢叢之一

ISSN 1609-2554  
DOI:10.6677/JTLR

第二十五卷第一期 民國一一年五月  
Volume 25 No.1 2022 May

# 台灣土地研究

## Journal of Taiwan Land Research

國立政治大學地政系、國立臺北大學不動產與城鄉環境學系  
國立臺北大學獎勵補助

# 台灣土地研究

## Journal of Taiwan Land Research

(原名「台灣土地科學學報」)

### 編輯委員會

主編 黃金聰 國立臺北大學不動產與城鄉環境學系  
孫振義 國立政治大學地政學系

### 編輯委員 (依姓氏筆劃順序排列)

林建元 台灣智慧城市發展協會理事長  
林峰田 成大研究發展基金會特聘研究員  
林祖嘉 國立政治大學經濟學系特聘教授  
林子平 國立成功大學建築學系教授  
洪啟東 銘傳大學都市規劃與防災學系教授且兼任設計學院院長  
徐進鈺 國立臺灣大學地理環境資源學系暨研究所特聘教授  
陳良健 國立中央大學太空及遙測研究中心教授  
陳明吉 國立政治大學財務管理學系教授  
陳彥仲 國立成功大學都市計劃學系特聘教授  
彭信坤 中央研究院經濟研究所特聘研究員  
湯京平 國立政治大學政治學系特聘教授  
馮正民 國立交通大學交通運輸研究所教授  
黃書禮 國立臺北大學都市計劃研究所特聘教授  
楊名 國立成功大學測量及空間資訊學系教授  
楊松齡 中國文化大學都市計劃與開發管理學系主任兼環境設計學院院長  
溫豐文 東海大學法律學系榮譽教授  
鄒克萬 國立成功大學都市計劃學系教授  
蔡博文 國立臺灣大學地理環境資源學系教授  
盧秋玲 德明財經科技大學校長  
蕭新煌 中央研究院社會學研究所特聘研究員  
謝哲勝 國立中正大學法律學系暨研究所教授

執行編輯 蔡佳惠 國立臺北大學不動產與城鄉環境學系  
戴麒軒 國立政治大學地政學系

發行所 國立臺北大學不動產與城鄉環境學系  
新北市三峽區大學路151號

國立政治大學地政學系  
臺北市文山區指南路2段64號

印刷所 惠文設計印刷有限公司 臺北市中正區青島西路11號7樓

## 稿約

- 本刊以刊登與(1)土地與空間演化、(2)土地與管理技術、(3)土地與法制結構、(4)不動產開發及(5)空間資訊與測量等五大主題有關之學術論文、應用實例及書評為主。每半年出版一期。
- 投稿本刊之文稿以未在國內外發表之文稿為限，每篇篇幅(含圖表)以不超過二十頁為原則。
- 經本刊編輯委員會審查通過之文稿，送廠排印後將請各著作人校稿。審查後不適刊登之文稿，由編輯委員會退還原作者。
- 文稿經本刊發表後，將由本刊贈送作者當期刊兩本及論文抽印本二十份。不需要抽印本者或需要增印抽印本者請事先聲明，增印費用由作者自行負擔。
- 有關文稿撰寫方式，請參閱「投稿須知」。
- 本刊全年徵稿，來稿請寄：「台灣土地研究」編輯委員會收  
新北市三峽區大學路151號 國立臺北大學不動產與城鄉環境學系。  
臺北市文山區指南路二段六十四號 國立政治大學地政學系。